

على هامش مؤتمر فلسطين للاستثمار

الأرض القابضة وصندوق الاستثمار الفلسطيني يوقعان "اتفاقية الشركاء" لتطوير أرض الإرسال

(بيت لحم، ٢٢ أيار، ٢٠٠٨): وقعت شركة الأرض القابضة في مؤتمر صحفي عقد على هامش مؤتمر فلسطين للاستثمار في مدينة بيت لحم، "اتفاقية الشركاء" مع صندوق الاستثمار الفلسطيني الشريك الإستراتيجي للمؤتمر، وهي الاتفاقية التي ستعمل على تنظيم العلاقة بين الطرفين فيما يخص تأسيس شركة خاصة تتولى مهمة إدارة وتنفيذ وتشغيل مشروع تطوير أرض الإرسال في محافظة رام الله والبيرة.

وبحضور العديد من الشخصيات الهامة، وقع الاتفاقية كل من السيد سعيد سعيد، رئيس شركة الأرض القابضة والدكتور محمد مصطفى، الرئيس التنفيذي لصندوق الاستثمار الفلسطيني. كما وتخلل المؤتمر الصحفي الكشف عن اسم الشركة الخاصة وهي "شركة أرضنا للتطوير العقاري" التي ستتولى مهمة تطوير مشروع عقاري متكامل يتضمن تطوير وحدات عقارية متعددة الاستخدامات، ضمن خطة نموذجية متكاملة على مساحة ٥٠ دونماً في منطقة الإرسال في محافظة رام الله والبيرة،

وقال سعيد: "لقد باشرنا بالخطوات الفعلية لتنفيذ المشروع، حيث تم التعاقد مع شركة خطيب وعلمي، إحدى أكبر شركات التصميم الهندسي في المنطقة، لتتولى مهمة وضع التصاميم الخاصة بالمشروع، بالإضافة الى تعيين كادر هندسي فلسطيني لإدارة المشروع. ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من تنفيذ المشروع خلال السنوات الأربع المقبلة على أن يتم تنفيذه على مراحل وبالشراكة مع مطورين ومتعهدين محليين."

وأضاف سعيد أن المشروع سيُسهم في تطوير محافظة رام الله والبيرة، كما وسيعمل على تلبية العديد من متطلبات واحتياجات السوق العقاري في فلسطين. مؤكداً على أن الشراكة بين صندوق الاستثمار وشركة الأرض لها دلالات اقتصادية وسياسية واجتماعية، وتجسد نموذجاً للتعاون الفعال بين الجانبين.

ومن جانبه قال الدكتور مصطفى: "إن توقيع اتفاقية الشركاء، وتأسيس الشركة الجديدة، يُعد إيداناً بالبدء والتنفيذ الفعلي لمشروع تطوير أرض الإرسال، الذي من المتوقع أن يكون أحد أهم المشاريع العقارية في فلسطين خلال السنوات القادمة، وأن يتجاوز حجم استثماره الكلي ٢٠٠ مليون دولار أمريكي."

وأضاف الدكتور مصطفى: "إن المشروع سيعمل على خدمة مئات الآلاف من أبناء شعبنا، كما ينتظر أن يكون رافداً مهماً للاقتصاد الوطني؛ لما سيصاحبه من تشغيل للمزيد من الأيدي العاملة، وتطوير قطاع الإنشاءات والإسكان الفلسطيني، وهي أهداف وضعها الصندوق نصب عينيه لتحقيقها."

وخلال مؤتمر فلسطين للاستثمار الذي لاقى إقبالاً ونجاحاً كبيرين، قامت شركة الأرض القابضة بالتعريف بالشركة الجديدة، وعرض تصاميم أولية لمشروع تطوير أرض الإرسال، الذي قوبل بقدْر كبير من الاهتمام، من خلال الجناح المخصص لصندوق الاستثمار الفلسطيني في المؤتمر.

-انتهى-

شركة الأرض القابضة

شركة الأرض للاستثمار والتطوير العقاري عام ٢٠٠٣ كشركة عقارية عالمية تهدف لإحضار الخبرة الكبيرة وربطها بالإحتراف والنزاهة في صناعة العقارات والإنشاءات في الشرق الأوسط. تنفذ الأرض حالياً مشاريع كبرى في كل من المملكة العربية السعودية، دولة قطر والمملكة الأردنية الهاشمية.

تعتبر الأرض من أكبر المجموعات المالية والاستثمارية في السعودية والشرق الأوسط، وسترتفع أملاك لشركة عام ٢٠٠٨ إلى ٢٠ مليار دولار ويتوسع نطاق عملها إلى أماكن جديدة في العالم مثل رومانيا وبلاروسيا.

تأسست الأرض على مبادئ رائدة في التدقيق والتطوير مكتسبة مشاريع استثمارية عقارية في كل منطقة الشرق الأوسط، وتؤمن لعملائها الرضا الكامل من بداية المشروع حتى انتهائه.

صندوق الاستثمار الفلسطيني

تأسس صندوق الاستثمار الفلسطيني عام ٢٠٠٠ كمؤسسة فلسطينية مستقلة، تعمل في المجال الاستثماري، وتأخذ على عاتقها الالتزام بالعمل الجاد والحثيث نحو زيادة وتنمية أصول المساهم الرئيس فيها وهو الشعب الفلسطيني. يهدف عمل صندوق الاستثمار بشكل أساسي إلى المحافظة على استثمارات وممتلكات الشعب الفلسطيني وتعزيزها سواء في فلسطين أو في الخارج. وقد باشر الصندوق أعماله فعليا في العام ٢٠٠٣، حيث تدار أعماله من خلال مكتبه الرئيسي في مدينة رام الله ومكتبه في غزة ومكتبه الإقليمي في عمان.